

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений
В многоквартирном доме по адресу: Ленина 109

Г. Лесной

Место подсчёта голосов: ул. Ленина д. № 109 2015 г.

Дата составления протокола « » « мая » 2015 г.

Вид общего собрания: внеочередное. Форма проведения : заочное голосование

Дата начала приёма голосов: 2015 г. Дата окончания приёма голосов: 2015 г.

Общая площадь многоквартирного дома: 10003,2 м², из них мун 1676,7 м² собств. 8326,5 м²

Инициатор общего собрания Глазков Н.И. собственник жилой площади в кв. № 3

Общее количество голосов, принявших участие в голосовании в пересчёте на общую площадь 6932,22 м² (83,3%).

Кворум: имеется (квалифицированное большинство).

Подведение итогов голосования по вопросам повестки дня проведено членами счётной комиссии: Глазковым Н.И. (кв.3), Моховой О.Ю.(кв. 27), Двинских И.А.(кв.29)

Голосование проводилось по следующим вопросам:

1. Утверждение членов счетной комиссии.
2. Включение в состав общего имущества дома элементов благоустройства, расположенного на земельном участке с последующим исполнением обязательств по их содержанию в соответствии со ст. 39 ЖК РФ
3. Средства капитального ремонта, собранные в квартирной плате за 2011,2012,2013 годы направить на выполнение работ:
 - 2.1 Текущий ремонт помещений общего пользования, конструктивных элементов дома.
 - 2.2 Текущий ремонт внутридомового инженерного оборудования.
 - 3.4 Благоустройство земельного участка.
4. Установка антипарковочных ограждений на газон со стороны главного фасада и в арочном проходе.
5. Определение места хранения протокола общего собрания.

Итоги голосования:

1. По **первому** вопросу проголосовало «за» 6732,72 м²(97,1 %), «против» 23,3 м²(0,3 %), воздержался» 176,2 м²(2,6 %).

Решили: Выбрать счетную комиссию в составе: Глазкова Н.И. (кв.3), Моховой О.Ю.(кв. 27), Двинских И.А.(кв.29)

2. По **второму** вопросу проголосовало «за» м²(%), «против» 6932,22 м²(100 %), «воздержался» м²(%).

Решили: Не включать в состав общего имущества дома элементы благоустройства, расположенного на земельном участке.

3. По **третьему** вопросу проголосовало «за» 6932,22 м²(100 %), «против» м²(%), «воздержался» м²(%).

Решили: Средства капитального ремонта, собранные в квартирной плате за 2011,2012,2013 годы направить на выполнение работ:

1. Текущий ремонт помещений общего пользования, конструктивных элементов дома.
2. Текущий ремонт внутридомового инженерного оборудования.
3. Благоустройство земельного участка.

4. По **четвертому** вопросу проголосовало «за» 6686,42 м²(96,4 %), «против» 94,3 м²(1,4 %), «воздержался» 151,5 м²(2,2 %).

Решили: Установить антипарковочные ограждения на газон со стороны главного фасада и в арочном проходе.

Дата подачи решения _____

Подпись _____

5. По пятому вопросу проголосовало «за» 6854,72 м2 (98,9%), «против» - м2 (-%), «воздержался» 77,5 м2 (1,1%).

Решили: Хранить протокол общего собрания в здании МУП «Технодом» по адресу: ул. Кирова, 22

Подписи членов счётной комиссии:

Смирнов = Иванов
Иванов = Петров
Петров = Васильев